

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

DIRECȚIA TEHNICĂ

SERVICIUL INVESTIȚII

Nr. 55215/T4/06.08.2020

CAIET DE SARCINI

privind achiziția de servicii ”Analiză de risc pentru proiectul Reconversia funcțională și revitalizarea terenului din zona Micălaca 300 și transformarea lui în zonă de agrement și petrecerea timpului liber”

1. DATE GENERALE

- 1.1.Denumirea obiectivului de investiție: Reconversia funcțională și revitalizarea terenului din zona Micălaca 300 și transformarea lui în zonă de agrement și petrecerea timpului liber
- 1.2.Faza: Servicii de analiză tehnică de risc
- 1.3.Ordonator principal de credite / investitor: Primarul Municipiului Arad/
Municipiul Arad
- 1.4.Ordonator de credite (secundar/terțiar):
- 1.5.Beneficiarul investiției: Municipiul Arad
- 1.6.Elaboratorul temei de proiectare: Serviciul Investiții

2. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA INVESTIȚIEI

Municipiul Arad este un solicitant considerat eligibil pentru a depune cereri de finanțare în cadrul Programul Operațional Regional 2014 – 2020. În acest sens, odată cu propunerile de finanțare, au fost identificate în intravilanul municipiului, terenuri degradate, cuprinse în Registrul Local al Spațiilor Verzi, pentru care au putut fi dezvoltate proiecte de revitalizare.

Unul din terenurile identificate a fost terenul situat în Arad, zona Micălaca 300, care este face parte din domeniul public al Municipiului Arad și care are o suprafață de 45.000 mp, situat între digul de apărare contra inundațiilor și malul Mureșului, respectiv pasajul rutier până la zona îngustată cu o latură de aproximativ 25 m, teren care este traversat de o linie electrică aeriană LEA 110 kV.

Pentru acest amplasament a fost realizat un proiect tehnic care propune amenajări de tip agrement: loc de joacă pentru copii, loc de socializare pentru vârstnici, loc de fitness, loc de ping – pong, zonă skateboard, zone pentru grătar, țarc de câini, terenuri de volei și badminton, parcare, alei și piste biciclete, zone verzi irigate, etc.

Conform documentației întocmite pentru autorizarea execuției lucrărilor, în Certificatul de urbanism a fost solicitat și avizul E-distribuție Banat.

În urma solicitării avizului, am fost informați că pe amplasamentul proiectului este amplasată o linie aeriană de înaltă tensiune LEA 110 KV. Ținând cont de propunerea de amenajare și mobilare a zonei, prezentată în proiectul tehnic, a fost refuzată emiterea avizului de amplasament favorabil de către E-distribuție Banat, pentru conformarea cu noile modificări

legislative generate de Ordinul nr. 239/ 20.12.2019 *pentru aprobarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice*, respectiv articolele:

”3.18.2. Se interzice amplasarea de terenuri de sport sau zone de agrement în zona de siguranță și protecție a LEA existente.

3.18.3. În cazuri obligate, traversarea LEA noi peste terenurile de sport și zonele de agrement existente sau amplasarea de terenuri de sport și zone de agrement noi în culoarul de trecere al LEA existente, se poate realiza cu respectarea tuturor distanțelor și măsurilor de siguranță rezultate în urma analizelor de risc și de comun acord cu părțile implicate.”

Menționăm că în situația dată, prin adresa nr. 43216/29.06.2020, E-distribuție Banat a solicitat completarea cererii de emitere a avizului de amplasament cu o ”analiză de risc” care să fie întocmită în condițiile precizate de Norma tehnică pentru delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice, aprobată prin Ordinul ANRE nr. 239/2019. Astfel, în vederea îndeplinirii condițiilor de avizare a proiectului, este necesară achiziția serviciilor de elaborare a ”Analizei de risc”.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI DE PRESTĂRI SERVICII

Obiectul contractului de servicii ce urmează a fi atribuit, constă în realizarea:

- Analiză de risc conform cu Norma tehnică pentru delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice, aprobată prin Ordinul ANRDE nr. 239/2019. Se vor analiza riscurile privind dezvoltarea zonei de agrement pe amplasamentul traversat de LEA 110KV;
- Studiu de coexistență conform cu Ordinul ANRDE nr. 25/2016 privind aprobarea Metodologiei pentru emiterea avizelor de amplasament de către operatorii de rețea. Prin studiu se vor stabili condițiile de coexistență a lucrărilor propuse prin proiect, cu LEA și se vor stabili lucrările necesare pentru siguranța utilizării zonei ;
- Estimarea lucrărilor necesare pentru lucrările propuse.

De asemenea, proiectantul va elabora documentațiile pentru obținerea avizului de amplasament și **se va îngriji de avizarea documentațiilor de către SC ENEL Distribuție Banat.**

4. CAPACITATE TEHNICĂ ȘI PROFESIONALĂ

În conformitate cu art.1, alin. (1) a Ordinului ANRDE nr. 45/2016 privind aprobarea Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice:

”Activitățile de proiectare, executare și verificare a instalațiilor electrice se realizează de către operatori economici care dețin un atestat emis în condițiile prezentului regulament, potrivit competențelor acordate de tipul de atestat pe care îl dețin, cu respectarea prevederilor legii și ale reglementărilor în vigoare.”

Având în vedere prevederile mai sus menționate, ofertantul trebuie să posede cel puțin atestatul C1B - proiectare de linii electrice, aeriene sau subterane, cu tensiuni nominale de 0,4 kV ÷ 110 kV, posturi de transformare cu tensiunea nominală superioară de cel mult 20 kV, stații de medie tensiune și 110 kV, precum și partea electrică de medie tensiune a stațiilor cu tensiuni nominale mai mari sau egale cu 110 kV; include competențele atestatelor de tip C1A și Bp;

5. ALTE CERINȚE

Oferta tehnică va prezenta modul de prestare al serviciilor solicitate conform caietului de sarcini.

Oferta financiară se va întocmi conform Centralizatorului de prețuri și a Formularului de ofertă.

Durata de execuție solicitată va fi de 30 zile calendaristice de la semnarea contractului

Predarea documentelor:

Analiza de risc și Studiul de coexistență se va preda în 2 exemplare originale pe format de hârtie, și pe suport electronic, în pdf.

NOTA: Dacă este cazul, prestatorul va declara toți subcontractanții.